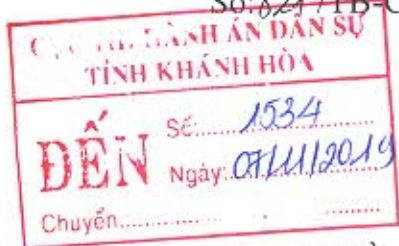


Số: 821/TB-CCTHADS

Cam Ranh, ngày 01 tháng 11 năm 2019



THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 04/2015/KDTMST ngày 17 tháng 9 năm 2015 của Tòa án nhân dân thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 135/QĐ-CCTHADS ngày 16/10/2015 và Quyết định thi hành án số 438/QĐ-CCTHADS ngày 23/3/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 05/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 4 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư số 142/TĐG-CT ngày 03 tháng 10 năm 2019 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến;

Căn cứ biên bản giải quyết ngày 10 tháng 9 năm 2019 về đương sự không thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản,

Theo thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên để thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh, đã được đăng tải trên trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa ngày 24 tháng 10 năm 2019.

Đến hết ngày 01 tháng 11 năm 2019, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh nhận được 03 hồ sơ tham gia đăng ký đấu giá của các Công ty sau:

- 1- Công ty đấu giá Hợp Danh Trung Nam
- 2- Công ty đấu giá Hợp Danh Sài Thành
- 3- Công ty đấu giá Hợp danh tài sản Đông Đô

Mức chào giá thù lao dịch vụ của các công ty, cụ thể:

- 1- Công ty đấu giá Hợp Danh Trung Nam
 - Trường hợp đấu giá thành: Giá trị tài sản theo giá khởi điểm từ 1 tỷ - 5 tỷ đồng thì mức thù lao dịch vụ 12.000.000 đồng + 0% trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm (chưa bao gồm thuế VAT).
 - Trường hợp đấu giá không thành: Thanh toán chi phí đăng báo hóa đơn thực tế và văn phòng phẩm 1.000.000 đồng/lần thực hiện.

2- Công ty đấu giá Hợp Danh Sài Thành

- Trường hợp đấu giá thành: Mức thù lao dịch vụ 15.000.000 đồng + 1% trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm (đã bao gồm thuế VAT).

- Trường hợp đấu giá không thành: Thanh toán chi phí đăng báo, văn phòng phẩm... 5.000.000 đồng/lần thực hiện.

3- Công ty đấu giá Hợp Danh tài sản Đông Đô

- Trường hợp đấu giá thành: Giá trị tài sản theo giá khởi điểm từ 1 tỷ - 5 tỷ đồng thì mức thù lao dịch vụ 11.500.000 đồng + 0% trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm (chưa bao gồm thuế VAT).

- Trường hợp đấu giá không thành: Thanh toán chi phí đăng báo hóa đơn thực tế và văn phòng phẩm 1.000.000 đồng/lần thực hiện.

Qua xem xét hồ sơ năng lực và mức thù lao dịch vụ đấu giá trên của các Công ty, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh đã lựa chọn Công ty đấu giá Hợp Danh tài sản Đông Đô – Chi nhánh Khánh Hòa để bán tài sản là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đã được kê biên để thi hành án.

- Một lô đất có diện tích 127,9m² (loại đất ở đô thị) thuộc thửa đất số 145, tờ bản đồ số 33, tọa lạc tại tổ dân phố Khánh Cam 1, phường Ba Ngòi, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa. Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG449499, số vào sổ cấp giấy chứng nhận H00064 do UBND thị xã Cam Ranh - nay là thành phố Cam Ranh cấp ngày 12/9/2006, tên người sử dụng đất hộ bà Nguyễn Thị Bé. Tài sản gắn liền với đất là nhà ở 01 tầng diện tích 120m², loại nhà tường gạch, mái tôn (theo biên bản kê biên thực tế).

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh thông báo cho các Công ty đấu giá trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa được rõ./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Viện KSND TP Cam Ranh;
- Cục THADS Khánh Hòa (để đăng trang TTĐT);
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Văn Thắng